



**LONG GIANG**

LAND

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

... ๘ ๙ ...

Số: 13./2023/CBTT-LGL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

..... ๘ ๙ .....

Hà Nội, ngày 14 tháng 02 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh  
- Quý vị cổ đông

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG**

- Mã chứng khoán : LGL
- Địa chỉ : 173 Xuân Thủy - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
- Điện thoại : 04.3.7950595/96/97/98 Fax: 04.3.7950099
- Email : [congvanlgl@longgiangland.com.vn](mailto:congvanlgl@longgiangland.com.vn)
- Website : [longgiangland.com.vn](http://longgiangland.com.vn)

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Ngày 14/02/2023, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 02./2023/NQ-HĐQT về việc thông qua chủ trương ký Hợp đồng kinh tế với Công ty Cổ phần Đầu tư Rivera.

*(Chi tiết theo file Nghị quyết Hội đồng quản trị đính kèm)*

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/02/2023 tại đường dẫn sau: [http://longgiangland.com.vn/Quan\\_hê\\_cổ\\_đồng/Công\\_bố\\_thông\\_tin/Thông\\_báo](http://longgiangland.com.vn/Quan_hê_cổ_đồng/Công_bố_thông_tin/Thông_báo)**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Trân trọng!**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VPCTy./.

**CÔNG TY CPĐT&PTĐT LONG GIANG**

**Tổng Giám đốc**



**Nguyễn Mạnh Hà**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc  
..... ☞ ☛ .....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ☞ ☛ ...

Số: 02/2023/NQ - HĐQT

Hà Nội, ngày 14 tháng 02 năm 2023

## NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua chủ trương ký Hợp đồng kinh tế với Công ty Cổ phần Đầu tư Rivera)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CPĐT và PTĐT Long Giang;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 02/2023/BB-HĐQT ngày 14 tháng 02 năm 2023;

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Thông qua chủ trương ký Hợp đồng với Công ty Cổ phần Đầu tư Rivera:**

**1.1 Đối tượng ký kết hợp đồng:**

#### CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ RIVERA

- Mã số doanh nghiệp: 0310683236 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 11/03/2011, thay đổi lần thứ 10 ngày 20/10/2022.
- Trụ sở: Tầng 1, Tòa nhà Packsimex, 52 Đông Du, P. Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
- Vốn điều lệ: 300,000,000,000 đồng (Ba trăm tỷ đồng chẵn)
- Là Công ty liên kết của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang.

**1.2 Nội dung hợp đồng:**

- Ký kết hợp đồng kinh tế với Công ty Cổ phần Đầu tư Rivera về việc quản lý, duy tu, bảo trì và vận hành tòa nhà Lô C, sửa chữa tất cả các hạng mục hư hỏng phát sinh của Lô C dự án Khu Chung cư Thành Thái.

**Điều 2.** Hội đồng quản trị thống nhất ủy quyền cho Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc thay mặt Công ty CPĐT & PTĐT Long Giang: thương thảo, đàm phán, ký kết Hợp đồng, phụ lục Hợp đồng và triển khai các thủ tục liên quan đến việc ký kết hợp đồng nêu tại mục 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Mạnh Hà được quyền ủy quyền lại cho người khác đại diện Công ty thực hiện các công việc nêu trên. Việc ủy quyền này được lập thành văn bản riêng.



**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và Ông Nguyễn Mạnh Hà có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VPCT, HĐQT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**Lê Hà Giang**

